

**VADEMECUM AMMINISTRATIVO**  
**“UNITI PER SAN PIETRO INFINE”**  
**ANNI 2016-2021**

A distanza di 5 anni, questa Amministrazione Comunale, pur se inizialmente composta da consiglieri inesperti in materia amministrativa e senza alcun appoggio e conoscenza politica, è riuscita poi ad aprirsi strade e importanti consensi tra Provincia, Regione e Stato Centrale, per realizzare e concretizzare davvero tanto per il nostro piccolo comune, come elencato di seguito.

Si premette che le opere e i lavori di seguito descritti sono frutto di finanziamenti, mentre gli interventi riguardanti opere di viabilità sono stati realizzati con i fondi ad esse vincolati del servizio autovelox municipale.

Si sottolinea inoltre che, a differenza di precedenti amministrazioni, per i numerosi lavori in elenco **non è stato acceso alcun mutuo**, per evitare ulteriori danni economici a carico di noi cittadini: vi ricordo che stiamo ancora pagando debiti, per mutui accesi nel 2008, **con rate semestrali di circa 75.000,00 Euro**.

### **Lavori**

- 1) Miglioramento sismico e efficientamento energetico della casa comunale. Lavori in corso (**€ 777.195,05 finanziati**);
- 2) Strada San Pietro San Vittore del Lazio. Lavori in corso. (**€ 1.107.460,40 finanziati**),
- 3) Risanamento mura di cinta del vecchio centro “Monumento Nazionale” per dissesto idrogeologico. È in procinto l’iter amministrativo per la gara dei lavori. (**€ 1.418.258,88 finanziati**);
- 4) Ristrutturazione immobile di proprietà comunale destinato a servizi sociali. A breve l’inizio dei lavori. (**€ 200.000,00 finanziati**);
- 5) Fornitura e messa in funzione di nuovo ascensore all’interno della casa comunale. Ascensore esistente che doveva servire il primo e secondo piano. Non era collegato al piano terra; installato da precedenti amministrazioni e mai collaudato. Nel 2016 “scoperta” l’esistenza della cabina nel vano ascensore e si è cercato di metterlo in esercizio. Amara sorpresa: l’ascensore era ormai fuori norma e

- quindi è stato necessario sostituirlo completamente. Abbiamo colto l'occasione, effettuando ulteriori lavori, per collegare anche il piano terra. (**€ 40.000,00 finanziati**);
- 6) Rete Wireless-EU per collegamento internet gratuito in WI-FI in 4 punti del paese. Il nostro Comune è stato tra i primi in Italia ad ottenere Internet Europeo, gratuito, per i cittadini. Impianto in funzione da 8 mesi. (**€ 15.000,00 finanziati**);
  - 7) Riparazione e messa in sicurezza del serbatoio per l'approvvigionamento idrico sito in Via Nunziata Lunga. Le vasche di contenimento di acqua potabile erano divenute antigieniche. Lavori conclusi. (**€ 50.000,00 finanziati**);
  - 8) Restauro del monumento ai caduti della prima guerra mondiale che verteva in uno stato di abbandono. Lavori terminati. (**€ 20.000,00 finanziati**);
  - 9) Messa in sicurezza di parte del muro di Via Cimitero con piloni di contenimento e rifacimento marciapiedi. Lavori conclusi (**€ 40.000,00 finanziati**);
  - 10) Completamento di parte del marciapiede in Via Cimitero con rifacimento di bauletti, fatiscenti, su tutto il tratto di muro e rifacimento del bauletto sul muro adiacente il campanile. Lavori conclusi. (**€ 11.000,00 finanziati**);
  - 11) Fornitura e messa in opera di impianto di videosorveglianza con 40 telecamere, per la sicurezza del paese. Impianto funzionante dalla fine del 2018. (**€ 39.800,00**);
  - 12) Riparazione e messa in sicurezza di parte di muro di Piazza Medaglia d'Oro con installazione di ringhiera di sicurezza su tutto il muro di via Dante Alighieri. Lavori conclusi (**€ 39.400,00**);
  - 13) Pulizia e messa in sicurezza di strade comunali e cunette. Lavori conclusi (**€ 6.000,00**);
  - 14) Installazione e fornitura di ringhiere di sicurezza su vari muri bassi e pericolosi presenti nel paese. Lavori conclusi. (**€ 13.420,00**);
  - 15) Fornitura e installazione di nuova segnaletica stradale, specchi agli incroci e dossi artificiali in via Fornillo. Lavori completati (**€ 9.000,00**).

- 16) Realizzazione dell'illuminazione in Via Casilina Sud Dir con l'installazione di 8 pali per la pubblica illuminazione, per dovuto servizio agli abitanti adiacenti la stessa Via Casilina Sud Dir. Lavori promessi nel lontano 2001 e solo ora realizzati. Si precisa che l'impianto è stato realizzato secondo le norme di sicurezza, con progetto e relative relazioni sismiche e geologiche. Impianto funzionante (**€ 18.000,00**);
- 17) Forte impegno, nei confronti della Provincia, per il rifacimento del manto di asfalto per circa un chilometro sul tratto di strada di accesso al paese: da Piazza San Cataldo all'incrocio di Via Fornillo. Lavori eseguiti.
- 18) Asfaltatura di Via Pantane. Lavori eseguiti (**€ 3.000,00**);
- 19) Rifacimento illuminazione in Piazza Mauro Pagano. Lavori eseguiti.
- 20) "Riesumazione" del piano regolatore, oggi PUC, fermo dal 2009. Si evidenzia che fu affidato l'incarico per la stesura del PUC senza il dovuto impegno. Nel 2001 fu eseguito il primo pagamento ai due tecnici di **€ 25.000,00**, poi il nulla. È stato necessario impegnare **50.000,00 Euro** in quanto, per la stesura del PUC, il contratto prevedeva un importo di **€ 75.000,00**. Inoltre sono stati necessari ulteriori **€ 14.800,00** per la relazione geologica e agraria. Costo finale **€ 89.800,00** *Il PUC è in fase di approvazione definitiva*
- 21) Finanziati **€ 178.000,00** per la progettazione di canali di contenimento e dispersione delle acque piovane che scendono dal monte Sambucaro, per la salvaguardia del paese. Gara per la progettazione conclusa – finanziato anche il primo stralcio di **1.000.000,00 di Euro**. (Importo totale da finanziare **4 milioni 750mila Euro**)
- 22) Finanziata la progettazione della rotonda del trivio in località San Cataldo (**€ 68.000,00**). Incarico di progettazione in fase di assegnazione. Finanziamento dei lavori pari ad **€ 2.715.000,00**;
- 23) Allestimento e messa in sicurezza del percorso esistente che parte dalla Cappella Maria SS dell'Acqua fino alle grotte della morte nel

monumento nazionale (**€. 199.000,00 finanziati**). In fase di espletamento la procedura di affido dei lavori con relativo incarico di direzione lavori.

24) Nuove palazzine ERP di Via Veccere consegnate ai cittadini nel 2015. È stato necessario eseguire i seguenti lavori:

- impermeabilizzazione ed isolamento del tetto di una palazzina per infiltrazioni di acqua;

- riparazione e messa in sicurezza della rete di recinzione;

- rifacimento collegamento fognario ad alcuni scarichi inesistenti e sostituzione di altri, in quanto ostruiti per l'esigua sezione dello scarico;

- realizzazione di canaletta per impianto telefonico. Lavori conclusi (**Tot. € 9.000,00 circa**);

Nuove lamentele di infiltrazioni di acqua dal tetto dell'altra palazzina. Ulteriori spese per l'impermealizzazione. I lavori pubblici eseguiti in precedenza hanno tutti lasciato in eredità infinite problematiche

25) Riparazione strada di Via Chiesa incrocio Via Croce. Il selciato di sanpietrini, nella parte superiore della strada, ha subito un cedimento, con apertura della strada a causa di lavori mal eseguiti negli anni passati. Un canale esistente fu, a suo tempo, coperto con lastre di cemento, poggiandole direttamente sui bordi di terrapieno laterali al canale stesso. Al di sopra di tali lastre furono posati i sanpietrini. Con il tempo l'acqua, che scorreva nel canale sottostante la strada, ha eroso le sponde in terra facendo sprofondare la strada. *I lavori pubblici chissà perché, in passato, sono stati sempre eseguiti male.*

**Importo pagato € 11.879,00**

26) Via Casilina Sud:

- eliminazione dei paletti in metallo posizionati nel 2008 a protezione del marciapiedi. L'eliminazione dei paletti è stata imposta dall'ASTRAL, in quanto mai autorizzati e pericolosi per la circolazione stradale;

- Manutenzione delle cunette laterali della strada a partire dal confine con il Lazio (Colle Aponi) fino al bivio di San Pietro Infine: manutenzione delle cunette laterali del tratto di strada Statale imposta dall'ASTRAL (ora nuovamente ANAS) e dal tribunale di Cassino, a causa di accordi sottoscritti nel 2011 tra questo Comune e la stessa Astral. Nell'accordo l'Ente si era assunto l'onere della manutenzione delle cunette laterali, marciapiedi, illuminazione ecc. per tutto il tratto stradale. Tali accordi furono forzatamente richiesti dal Comune per rendere il tratto della SS. 6 Casilina Sud interno all'area urbana comunale, per soddisfare le esigenze di un amministratore. È d'obbligo segnalare che i lavori realizzati tra il 2008 e il 2009, cioè il marciapiede che copre un canale di raccolta delle acque piovane da un lato e l'illuminazione dello stesso tratto dall'altro lato della strada, continuano a creare problemi. In particolare si evidenzia che i chiusini in ghisa, che coprono i pozzetti realizzati al di sotto del marciapiede stanno cedendo, creando voragini e serio pericolo per la pubblica incolumità. Siamo già al terzo "sprofondamento". I chiusini in ghisa, durante i lavori iniziali, furono poggiati su spallette di legno (le famose mezzanelle), che a distanza di tempo sono marcite, causando lo sprofondamento dei citati chiusini (**N.B.** allo stato attuale abbiamo altri due tombini in fase di sprofondamento). I pali della pubblica illuminazione, a suo tempo dislocati lungo il tratto di strada in questione, sono diventati un pericolo, in considerazione della loro instabile "perpendicolarità".

Da notare che questa anomalia, anche se i tempi per la sistemazione sono stati lunghi poiché sul mercato non si reperivano i chiusini in ghisa, **non è mai stata messa in evidenza** sui social tra le "pseudo manchevolezze" di questa Amministrazione. Provate ad immaginare chi era stato il Direttore dei Lavori? Ad oggi, per far fronte alle necessarie riparazioni evidenziate, sono stati spesi circa **6.000,00 Euro**;

- 27) È in corso il finanziamento per un nuovo depuratore per l'importo di circa **€ 600.000,00**;

- 28) È in corso il finanziamento per il rifacimento della rete idrica comunale ormai ridotta in colabrodo per importo complessivo di €. **1.987.304,00**
- 29) In corso di finanziamento un progetto per l'impianto di adduzione idrica, dal pozzo dello Sperino al serbatoio idrico in località Colli. Importo finanziabile € **230.000,00**. Tale progetto prevede l'adduzione di acqua, con relativa fornitura alla condotta idrica presente, in località Cerro e Fuossera. Tali lavori porteranno al distacco dall'acquedotto Molise Acqua, con notevole risparmio economico per l'ENTE.
- 30) Efficientamento energetico della pubblica illuminazione, sul tratto di Via Casilina Sud dal bivio San Cataldo al confine di San Vittore, con la relativa messa in sicurezza dei pali esistenti (**100.000,00 Euro finanziati**). A breve la gara dei lavori;
- 31) Finanziato l'importo di **81.000,00 Euro**, per comuni inferiori a 1000 abitanti, per dissesto idrogeologico o messa in sicurezza di immobili comunali. Importo destinato per la costruzione di un muro di contenimento di una scarpata, alquanto pericolosa, a ridosso di due palazzine ERP (10 alloggi) consegnate nel 2015. A breve l'inizio lavori.
- 32) Finanziati € **19.000,00** per efficientamento energetico; a breve inizio lavori per la sostituzione dell'impianto di illuminazione di Piazza Risorgimento con led.
- 33) Ci stiamo adoperando per la ricostruzione delle palazzine ERP di Via della Libertà (36 alloggi) cercando di sfruttare la cessione del credito del 110%. È stato inoltrato un quesito all'Agenzia delle Entrate per avere la certezza che anche i comuni possano usufruire della legge in questione. Siamo in attesa di risposta.

Altri piccoli lavori e interventi di ordinaria amministrazione che hanno comunque impegnato tempo ed energie (ad esempio: potatura di tutti gli

alberi esistenti in paese, sistemazione mediante rattoppi con asfalto di strade comunali ed interpoderali ....ecc).



Relativamente ai finanziamenti di lavori su elencati sono certo che, fino ad oggi, nessuna delle precedenti Amministrazioni susseguitesi in San Pietro Infine, in soli 5 anni di mandato, sia riuscita ad ottenere finanziamenti, ad eseguire lavori ed attività di vario genere, quanto questa Amministrazione. Generalmente, le Amministrazioni precedenti, nei primi 5 anni di mandato, avevano, più che altro, gestito finanziamenti o attività già avviate in precedenza da Governi uscenti.

Per una visione chiara si raccolgono nella seguente tabella le opere finanziate ed in corso di finanziamento.

Lavoro	Importo Finanziato - Euro	Importo in corso di finanziamento Euro
--------	---------------------------	----------------------------------------


Casa comunale	777.195,05	
Strada San Pietro Infine - San Vittore	1.107.460,40	
Muro di cinta vecchio centro	1.418.258,88	
Progettazione Dissesto idrogeologico Vallone delle strette	178.000,00	4.750.000,00
Progettazione Rotonda trivio San Cataldo	68.000,00	2.715.000,00
Centro sociale palazzina ERP Via degli Eroi	200.000,00	
Percorso da Santuario Madonna dell'Acqua – Grotte della Valle	199.000,00	
Nuovo depuratore		1.210.000,00
Impianto Idrico		
Impianto adduzione idrica Sperino-Colli		230.000,00
Efficientamento energetico Via Casilina Sud	100.000,00	
Muro contenimento Palazzine ERP Via Veccere	81.000,00	
Sistemazione muro contenimento Via Cimitero	40.000	
Sistemazione restante parte marciapiedi Via Cimitero e rifacimento bauletti	11.000,00	
Efficientamento energetico Piazza Risorgimento (led)	19.000,00	
Ascensore	40.000,00	
Sistemazione Serbatoio idrico	50.000,00	
Restauro Monumento ai Caduti	20.000,00	
Impianto WI-FI-EU	15.000,00	
Scuola elementare P.zza Risorgimento		1.000.000,00
<b>Totale</b>	<b>4.215.914,13</b>	<b>9.905.000,00</b>

### Lavori “incompleti” avuti in eredità:

  Questa Amministrazione è riuscita ad ottenere il **ri**finanziamento di € **976.477,19** per efficientamento energetico della ludoteca (attuale scuola in uso). Il finanziamento era andato in




perenzione per mancata rendicontazione alla data del 31/12/2015. Nel giugno 2016 quando questa Amministrazione fu eletta, in Comune giacevano fatture per un importo complessivo di circa € **650.000,00**, emesse nel 2015 dalla ditta che aveva effettuato i lavori. Se non fossimo riusciti a **riottenere** il finanziamento, questo Comune avrebbe dovuto comunque pagare l'importo di €. 650.000,00 alla ditta esecutrice dei lavori con relative conseguenze, naturalmente a carico dei cittadini.

 Siamo finalmente giunti alla fine della problematica legata al necessario collaudo negativo della Chiesa San Michele Arcangelo (vecchio centro). Dopo 3 anni di continui e infruttuosi tentativi di soluzione bonaria, si è giunti ad una soluzione incresciosa: si è stati costretti, per sanare il danno, ad affrontare una ulteriore spesa che, al momento, ammonta a circa €. 50.000,00, con addebito a tutti i soggetti corresponsabili. Il tribunale si è pronunciato addebitando l'importo alla ditta esecutrice dei lavori. Nel frattempo, il Genio Civile finalmente, dopo 4 anni di tribolazioni, in data 31/03/2021, ha dato il parere positivo alla procedura di risanamento della difformità segnalata nel collaudo negativo. A breve la chiesa può essere nuovamente visitabile solo dopo le dovute riparazioni dei danni arrecati dai vandali e relativi mandanti. Si precisa che per i lavori della chiesa San Michele Arcangelo, nel Monumento Nazionale, il Comune di San Pietro Infine ha ricevuto due finanziamenti:

- € **811.054,93 per la Misura 322** – borghi rurali;
- €. **1.668.829,86 per la Misura 1.9** – restauro.

A seguito del citato collaudo negativo **la struttura, da settembre 2016, è stata inibita alle visite per volontà del Genio Civile di Caserta**, fino alla regolarizzazione del collaudo e relativa messa in sicurezza.

 Scuola in Piazza Risorgimento. In questo caso non è stato possibile trovare una soluzione. I lavori erano fermi dalla fine del 2015. Questa Amministrazione, già da luglio 2016, nonostante continui incontri con la ditta, la Direzione Lavori e progettisti e a seguito di due anni di trattative, fu costretta ad adire le vie legali, per gravi irregolarità, nei confronti di tutte le figure coinvolte, RUP compreso. La ditta aveva già percepito compensi per due Stati di

Avanzamento Lavori, per un importo complessivo di **circa € 222.000,00**. Tra le varie problematiche emergeva che la ditta aveva eseguito lavori difformi dal progetto. **La Direzione Lavori**, con Ordine di Servizio, **aveva magicamente trasformato i lavori di “miglioramento sismico e igienico sanitario” in solo “miglioramento igienico sanitario”**, eliminando, addirittura, il previsto abbattimento del solaio di circa 360 metri quadri, in quanto fatiscente e pericoloso. Tutto questo **in una scuola!!! Nessuno allora ebbe da ridire**. Amici intoccabili??? Questa Amministrazione, già dal 2019, era riuscita ad aver un ulteriore finanziamento di circa **1.000.000,00** di Euro per il completamento dei lavori ma era necessario riavere la disponibilità dell’immobile. Per ottenere questa disponibilità dell’immobile è in corso un contenzioso con la ditta. La prima udienza, per la rescissione contrattuale, era fissata per la fine di marzo 2020 ma, a causa della pandemia dovuta al Covid-19, l’udienza è stata spostata a data ancora da definire. Spero che nell’anno in corso la questione si risolva. *Per questo contenzioso in corso*, **un tecnico locale**, che sui social si vanta di essere il salvatore del popolo Sanpietrese e tenere tanto al suo paese e al popolo, si è addirittura prestato a fare da C.T.P. (Consulente Tecnico di Parte) a favore della ditta contro il Comune di San Pietro Infine! Evidentemente al **“professionista”** ancora non è chiaro quale sia il suo paese e quale il suo popolo! Qui, spontaneamente sorgono interrogativi; perché l’illustre cittadino tutela una ditta che ha realizzato lavori difformi al progetto? Perché tiene tanto a salvaguardare una ditta proveniente da altro luogo e non il proprio comune? Cosa lo lega alla ditta?

## **Attività amministrativa e sociale**

1. Abbattimento del 40% dei costi energetici della pubblica illuminazione tramite la “semplice sostituzione” delle lampade e

plafoniere che questa Amministrazione ha trovato abbandonate, presumo da anni, dietro la casa comunale.

2. Abbattimento del 50% dei costi delle spese telefoniche comunali mediante la sottoscrizione di un nuovo contratto Voip a canone fisso mensile. Da circa €. **998,00** mensili a consumo pagati per anni (n. 5 linee voce incluso 2 ISDN, n. 2 linee solo ADSL e 1 linea di manutenzione), siamo passati ad €. **460,00** mensile (tutto compreso internet e voce).
3. Abbonamento autobus gratuito per studenti che frequentano gli istituti scolastici di Cassino. Si rammenta che, inizialmente, l'abbonamento era previsto solo per studenti che si spostavano all'interno della regione.
4. Progetto Europeo in collaborazione dell'Università di Cassino e del Lazio Meridionale, l'Università Tecnologica della Slesia (Polonia) ed il Comune di San Pietro Infine. Nel 2018 la facoltà di Architettura della Slesia ha realizzato, tramite 180 studenti, uno studio di fattibilità per lo sfruttamento turistico del Monumento Nazionale (indoor e outdoor) realizzando 90 progetti. - *San Pietro Infine in Europa*. Una delegazione di amministratori (a proprie spese) si è recata presso l'Università Polacca per premiare i vincitori del concorso!
5. POC 2018/2019 "Soffi nel Vento" finanziati €. 33.000,00;
6. Ricorrenza annuale in memoria dei morti civili e militari della II guerra mondiale.
7. Facciamo parte del Sistema Museale Terra di Lavoro insieme a altri 5 musei di altrettante città campane. Nell'aprile 2009 il Comune di San Pietro Infine sottoscrive una dichiarazione d'intenti per la costituzione di un polo museale con altri 4 comuni della provincia di Caserta. Dopo le prime riunioni l'allora Amministrazione abbandona il progetto. Nel 2017 a seguito di un invito da parte del Polo Museale pervenuto in comune, alcuni consiglieri si recarono all'incontro e scoprimmo che da anni il comune di San Pietro Infine era latitante.

Con l'impegno profuso, oggi possiamo dire di essere orgogliosi che il Comune di San Pietro Infine è parte integrante del "Polo Museale Terra di Lavoro" Sistema regolarmente riconosciuto dalla Regione Campania. Da anni un gruppo di volontari svolgono attività di supporto ai turisti che si recano a visitare il Monumento Nazionale di questo comune "Museo a Cielo Aperto del Polo Museale Terra di Lavoro". Ora che finalmente siamo rientrati in zona bianca Covid, il Polo Museale, come già fatto in precedenza, organizzerà eventi in loco.

8. Dopo circa 40 anni di vani tentativi di soluzione, messi in atto da precedenti Amministrazioni, è stata risolta la controversia con Acqua Campania. I **500.000,00 euro più IVA**, vantati dalla società sono stati azzerati, così come è stato abbandonato il contenzioso presso il Tribunale di Cassino da parte della stessa Società. Questo grazie alle capacità negoziali, perseveranza e accortezza di questa Amministrazione;
9. Forte impegno per l'ottenimento dell'installazione di un Postamat presso il locale Ufficio Postale. I comuni limitrofi, con popolazione nettamente superiore alla nostra, ne sono ancora sprovvisti.
10. Dopo continue e persistenti richieste di questa Amministrazione, dal 1° settembre 2020 è rientrato nella normalità l'Ufficio Postale con apertura su sei giorni settimanali, a fronte dei tre dettati dalla emergenza Covid-19. L'apertura ridotta è tuttora vigente in parecchi comuni limitrofi.
11. Avvio al lavoro di n. 3 unità presso una locale attività commerciale sfruttando la REI Reddito di Inclusione sociale;
12. Distribuzione annuale di stenna agli anziani per il Natale. Quest'anno, in sostituzione del solito panettone e spumante abbiamo previsto di regalare i saturimetri, a persone anziane di età superiore a 75 anni, al fine di un controllo immediato e casalingo per la lotta al

- Covid-19; la consegna è avvenuta in ritardo per rallentamenti legati alla pandemia;
13. Regali annuali, in occasione del Natale, ai ragazzi delle scuole elementari e dell'infanzia (libri per elementari e giochi per l'infanzia);
  14. Acquisto di banchetti singoli con relative sedie per tutte le classi della scuola di San Pietro Infine, nel rispetto della normativa anti Covid-19; **(€. 4499,00 finanziati)**
  15. Impegno del Servizio Sociale comunale per l'assistenza e soluzione di problematiche per cittadini e minori bisognevoli. Assistenza per reddito di cittadinanza e buoni alimentari;
  16. Servizio Civile Universale – l'adesione dell'Ente all'iniziativa impegnerà, a brevissimo, 6 unità di giovani per 25 ore settimanali, con un rimborso spese di **circa 450,00 Euro mensili**;
  17. Questa Amministrazione si è fatta carico di interagire con la C.P.L., società di autolinee regionale, riuscendo ad ottenere due corse in più per il collegamento con la città di Cassino. Tale incremento si è reso necessario per soddisfare le nuove esigenze degli studenti che frequentano gli istituti scolastici della città. Quanto sopra a seguito dello scaglionamento dell'ingresso e dell'uscita degli studenti, in due fasce orarie, in ottemperanza alle normative di contrasto alla diffusione del coronavirus;
  18. Acquisto di giochi per bambini per la sostituzione di quelli esistenti antistanti la casa comunale in quanto fatiscenti e pericolosi. A breve il montaggio. **(€. 8.000,00 finanziati)**

## CONTENZIOSI

### La maggioranza dei contenziosi in corso sono in difesa dell'Ente in quanto attaccati o contenziosi in essere prima del 2016.

#### *Contenziosi avuti in eredità in essere prima di giugno 2016*

- Contenzioso iniziato nel 2009 a seguito di un fallimento di una ditta che prestava opera presso questo comune. Nel dicembre 2015 viene consegnato un Atto Ingiuntivo di **107.000,00 Euro**. A causa dell'inerzia dell'allora Amministrazione, l'Ente è stato costretto a pagare **nuovamente** l'importo di 167 milioni delle vecchie lire (**oggi € 87.000,00 + € 20.000,00 per interessi legali**) già regolarmente finito di saldare nel 2001. Il debito fuori bilancio è stato riconosciuto nel 2018. Nessuno dei dipendenti o amministratori di allora si degnò di comunicare al curatore fallimentare della ditta, che vantava il presunto credito, che quanto richiesto era stato regolarmente saldato. ***È in procinto l'iter amministrativo/legale per il recupero della somma.***
- Pignoramento nel 2016 di circa € **22.000,00** per interessi maturati su un tardato pagamento nel 2014 ad una ditta che, nonostante non avesse alcun rapporto con l'Ente, in quanto ditta in subappalto della ditta titolare, gli fu comunque pagata una fattura di € **81.000,00 dall'Ente**. L'avvocato di parte della ditta ha chiesto ultimamente **12.000,00 Euro** di parcella sentenziata dal giudice. Questa Amministrazione è riuscita a trattare per ridurre la parcella a **8.000,00 Euro con pagamento di rate mensili da 500,00 Euro. È in procinto l'iter amministrativo/legale per il recupero della somma di € 22.000,00 + 8.000,00.** - Il diffamatore che tanto si diletta a mistificare notizie sul social Facebook farebbe bene, anche se non capace, a pubblicare notizie veritiere anche perché, poi, la verità viene fuori comunque. *Gli atti sono visionabili presso il comune.*

- Alla fine del 2015, dopo varie richieste e successiva ingiunzione di pagamento, da parte di uno studio di progettazione a cui fu affidato di redigere un “piano del colore” al vecchio centro, a cui nessuno dei preposti in Comune si degnò di dare risposta, giunse presso l’Ente, l’Ufficiale Giudiziario per il pignoramento delle somme vantate. Solo in quel momento venne dato incarico ad un avvocato per tentare l’annullamento del pignoramento. Il giudice condanna il comune di San Pietro Infine e sancisce il pignoramento della somma di **139.000,00 Euro**. Pignoramento regolarmente eseguito a fine anno 2020. Questo sempre grazie all’inerzia di precedenti Amministrazioni che non eccipirono alcun atto ostativo al vantato credito. *È in procinto l’iter amministrativo/legale per il recupero della somma. Si evidenzia* che lo stesso Studio di progettazione ha ritentato, con una nuova richiesta, il pagamento di un altro progetto affidatogli nel 2012: “Piano PIP”. L’attento e mirato intervento di questa Amministrazione ha vanificato la richiesta.
- Contenzioso con una cittadina che nel 2010 ha chiesto danni per una caduta in strada. Nel primo giudizio il comune è stato condannato al pagamento dei danni; successivamente l’appello ha ribaltato la sentenza.
- Pagamento spese legali alla controparte per €. 8.000,00 relativo al pignoramento dei 18.000,00 Euro. Contenzioso instaurato da una ditta in subappalto di una ditta titolare dei lavori, relativi al finanziamento “memoria & futuro”. L’Ente paga alla ditta subappaltatrice la somma di €. **81.000,00**; importo che doveva essere pagato dalla ditta titolare dei lavori. Il tardato pagamento innesca un contenzioso per interessi legali. La sentenza del giudice condanna il comune a pagare complessivamente **22.590,00 Euro** (interessi legali e spese processuali) e la parcella al legale della controparte **per ulteriori €. 12.000,00**. Una composta e sana trattativa con il legale della controparte ha ridotto l’importo da 12.000,00 Euro a €. 8.000,00 in rate da 1.000,00 euro mensili.  
Su questo argomento *uno zelante cittadino*, qualche settimana fa, ha pubblicato su facebook solo la parte iniziale della determina di liquidazione dell’Ufficio Ragioneria per il pagamento del legale, scaricando la responsabilità dell’esborso a questa Amministrazione

utilizzando quell'aggettivo a lui tanto caro cioè "Vergogna" ... Questo attacco, **signor mistificatore**, deve indirizzarlo a chi, a suo tempo, ha generato questo pastrocchio e relativo danno economico alla comunità; in particolare al Responsabile dell'Ufficio Tecnico che emise la determina di liquidazione e al Responsabile dell'Ufficio Ragioneria che emise il mandato di pagamento ad una ditta priva di titoli che giustificassero il pagamento. L'aggettivo vergogna devi rivolgerlo ai tuoi protetti e a te stesso in quanto mistificatore della realtà!

- Pagamento spese per **€. 8.800,00** al legale dell'Ente nominato per un contenzioso instaurato da uno studio tecnico nel **2005** per la stesura del PIP (piano insediamento produttivo) al cui processo l'Ente non si costituì. Nello scorso mese il legale in questione ha ingiunto, al comune di San Pietro Infine il pagamento della somma vantata. Una trattativa negoziale con lo stesso legale creditore ha portato a diminuire l'importo da €. 8.800,00 a **€. 4.400,00**.
- Pagamento di **€. 3.200,00** ad una ditta che nel lontano 2008 ha prodotto stampe per il comune di San Pietro Infine e mai pagate. Un decreto ingiuntivo del 2010 mai onorato ha costretto questa amministrazione a pagare l'importo richiesto per evitare ulteriori spese. Ancora non è giunta la nota delle spese legali della ditta Creditrice.

*Danni economici alla cittadinanza generati da Amministrazioni precedenti. Il mistificatore, intanto continua ad attaccare questa Amministrazione mistificando la realtà per addossarci il **danno creato dai suoi amici!***

### ***Contenziosi in difesa dell'Ente in quanto attaccati:***

- Due contenziosi con la Soc. Acqua Campania che pretendeva il pagamento del consumo idrico in eccedenza a quello gratuito ed il pagamento dell'IVA, sia sulla fornitura gratuita che quella in eccedenza a partire dall'anno 2008. La capacità negoziale di questa Amministrazione ha permesso di annullare i contenziosi stipulando un accordo che, nella fase di sottoscrizione, appariva capestro per il



Comune di San Pietro Infine invece poi, nel renderlo esecutivo, l'accordo lo ha favorito. **Infatti siamo riusciti ad annullare il debito di circa 500.000,00 Euro + IVA vantato da Acqua Campania.** Naturalmente tale risparmio rientra nelle tasche di noi cittadini che, in caso contrario, eravamo costretti a coprire il debito sottoforma di tasse.

- Quattro contenziosi presso il TAR da parte di cittadini a seguito di ordinanze di abbattimento di opere abusive. Ordinanze emanate in conseguenza di esposti, sottoscritti e anonimi, inoltrati anche alla Procura della Repubblica
- Un contenzioso al TAR per il diniego di una licenza edilizia. La disputa è imperniata sul fatto che, nonostante il cittadino avesse regolarmente pagato gli oneri già dal 2014, a seguito di certificato di destinazione Urbanistica emesso in difformità alla norma (scoperto successivamente), l'Ente ha negato la licenza edilizia solo dopo tre anni (2017). Anomalo il comportamento della precedente Amministrazione che impose il pagamento degli oneri e, per i successivi due anni, non rilasciò la licenza a costruire. La licenza fu negata da questa Amministrazione in quanto l'Ente non era provvisto di documento urbanistico.
- Contenzioso acceso da un cittadino nei confronti dell'Astral e Comune di San Pietro Infine per danni biologici dovuti dal rumore degli autocarri che transitano sulla Casilina. Nella prima fase l'Ente è stato condannato in parte al pagamento delle spese giudiziali e alla pulizia e manutenzione delle cunette laterali di Via Casilina Sud. *Vedesi punto 26 dei lavori.* Contenzioso ancora in corso.
- Ingiunzione di pagamento da parte di una ditta che vanta crediti per circa € **27.000,00** per fatture emesse dal 2010 al 2014 a seguito di lavori eseguiti. Si sta tentando l'annullamento della richiesta in quanto non esistono né impegni di spesa né alcuna determina di incarico.

- Ingiunzione di pagamento da parte di due tecnici che pretendono un pagamento di **45.000,00 Euro** senza che agli stessi sia stato mai dato alcun incarico dall'Ente Comune. La pretesa è suffragata da una fotocopia di una convenzione che non ha alcun riscontro con gli atti presenti in Comune (originale del documento, data, numero di protocollo e determina di incarico);
- Contenzioso per gara strada San Pietro San Vittore – il TAR già si è espresso in favore della procedura adottata dal comune. La ditta ha proposto il ricorso in cassazione. Siamo in attesa del giudizio.
- Citazione in giudizio da parte un cittadino per irregolarità nell'assegnazione di punteggio da parte dell'Ufficio di Avvio al Lavoro di Teano.
- Vecchio contenzioso ancora in corso per la questione esproprio del terreno ove sorge la ludoteca (attuale scuola) per il quale ancora non si ha sentenza e non è stato pagato il legale dell'Ente.

***Contenziosi messi in atto da questa Amministrazione:***

- Chiesa San Michele Arcangelo nel Monumento Nazionale; contenzioso contro tutti gli attori partecipanti alla realizzazione dell'opera. Solo la ditta è stata condannata al pagamento di € **48.000,00** per lavori effettuati difformi al progetto per i quali era stato redatto un collaudo negativo. L'importo è di ristoro per l'Ente, per spese effettuate per risanare l'abuso edilizio. È in corso la procedura per il recupero della somma da parte dell'avvocato dell'Ente.
- Scuola Elementare in Piazza Risorgimento: Contenzioso in corso nei confronti:
  - α) della ditta appaltatrice per aver eseguito lavori non conformi al progetto e che aveva abbandonato i lavori alla fine del 2015;
  - β) dei progettisti e direzione lavori per errore progettuale e lavori effettuati in difformità al progetto.

L'importo da recuperare, quale danno per l'Ente, ammonta ad Euro **385.000,00** circa.

Ricordo che per questo contenzioso un tecnico locale ha assunto la funzione di CTP (tecnico di parte della ditta) contro il comune di San Pietro Infine.

Sorgono dubbi circa il comportamento del tizio:


- ✓ perché ha assunto l'incarico di difendere una ditta di un paese limitrofo contro il comune di San Pietro Infine?
  - ✓ Dove è finita la sua quotidiana decantata difesa e salvaguardia del suo paese?
  - ✓ Cosa lo lega alla ditta?
- Contenzioso per il recupero di circa € **49.000,00** pagati a tre tecnici nel 2015, senza che agli stessi fosse mai stato dato alcun incarico. Contenzioso in corso. Pare che il contenzioso stia deviando verso chi ha pagato l'importo.
- Contenzioso nei confronti di una ditta per mancato versamento di importi dovuti per taglio bosco. Contenzioso conclusosi positivamente per l'Ente con recupero somme e pagamento delle spese processuali a carico della ditta soccombente.

Si informa che è in procinto il recupero di € **31.001,68** in capo a precedenti amministratori a seguito della sentenza n. 199/2020 del 02/07/2019 emessa dalla Corte dei Conti – Sezione Giurisdizionale Centrale d'Appello di Roma.

Quanto finora esposto è il resoconto di una Amministrazione che per 5 anni ha subito sui social, quotidianamente e in silenzio, attacchi ed accuse di *immobilismo, inefficienza e incapacità*, da parte di quello stesso **diffamatore e mistificatore** che ora si accinge, sotto mentite spoglie, ad affrontare la scalata "al colle", per "addentare" ancora una volta da dietro le quinte, come in anni passati, gustosi e copiosi finanziamenti, lasciando invece alla cittadinanza opere incompiute o, se concluse, piene in compenso di tutte le pesanti problematiche già sopra evidenziate.

Si gode già, con l'acquolina in bocca, il solo pensiero del consistente bottino da ghermire, con metodi ben noti e già sperimentati negli anni.

San Pietro Infine, 30/07/2021

Il Sindaco  
*Mariano FUOCO*  


***NB:*** *A breve seguirà una ulteriore pubblicazione per evidenziare la situazione finanziaria.*